

Số: /TB-UBND

Hương Sơn, ngày tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc mời cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản là
vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án bị tịch thu sung quỹ nhà nước

Kính gửi: Các doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 và các văn bản sửa đổi, bổ sung có liên quan;

Căn cứ Luật Giá số 16/2023/QH15 ngày 19/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 77/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định thẩm quyền, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Giá về thẩm định giá;

Để có cơ sở xác định giá khởi điểm bán đấu giá đối với tài sản là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án bị tịch thu sung quỹ nhà nước đã được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo quy định, Ủy ban nhân dân xã Hương Sơn thông báo mời các doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Thông tin đơn vị có tài sản

- Tên đơn vị: Ủy ban nhân dân xã Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh.
- Địa chỉ: Số 115 đường Nguyễn Tuấn Thiện, thôn 3, xã Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh.

2. Tài sản thẩm định giá

01 lô tài sản gồm: điện thoại di động, máy tính, xe đạp, xe mô tô và các tài sản khác đã qua sử dụng (chi tiết tại Phụ lục kèm theo).

3. Mục đích thẩm định giá

Xác định giá trị tài sản làm cơ sở xác định hình thức xử lý tài sản và xác định giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật.

4. Tiêu chí lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

- Là doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động theo quy định của Luật Giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.
- Có thẩm định viên về giá đáp ứng điều kiện hành nghề theo quy định của pháp luật; có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá tài sản công, tài sản tịch thu sung quỹ nhà nước hoặc tài sản trưng tự.
- Đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam hiện hành.
- Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm thực hiện các hợp đồng thẩm định giá trưng tự.
- Giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói, đã bao gồm toàn bộ chi phí khảo sát, thu thập thông tin, đi lại, lập chứng thư và các chi phí liên quan khác.
- Cam kết cung cấp Chứng thư thẩm định giá, Báo cáo kết quả thẩm định giá đúng thời hạn và chịu trách nhiệm trước pháp luật về kết quả thẩm định giá.

5. Hồ sơ đăng ký tham gia

- Hồ sơ pháp lý của doanh nghiệp;
- Hồ sơ chứng minh năng lực, kinh nghiệm thực hiện dịch vụ thẩm định giá;
- Báo giá dịch vụ thẩm định giá;
- Các tài liệu khác có liên quan (nếu có).

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý: Danh sách các Doanh nghiệp đủ điều kiện thẩm định giá năm 2026	Được thành lập theo đúng quy định của pháp luật.
2	Cơ sở vật chất, thiết bị cần thiết	Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá tài sản.
3	Thời gian hoạt động (kinh nghiệm)	Có đủ 3 năm kinh nghiệm trở lên tính đến thời điểm hiện tại.
4	Năng lực, kinh nghiệm	Có bản mô tả năng lực kinh nghiệm khi thực hiện
5	Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm chi phí đi thẩm định)	Đơn vị có giá dịch vụ, chi phí thẩm định giá tài sản thấp nhất.

- Số lượng hồ sơ: 01 bộ (Bản giấy).

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong giờ hành chính kể từ ngày 19/6/2026 đến hết ngày 27/6/2026;

- Địa điểm: Ủy ban nhân dân xã Hương Sơn. Địa chỉ: Số 115 đường Nguyễn Tuấn Thiện, Thôn 3, xã Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh (Trực tiếp qua bà Lê Hà Hồng Lam chuyên viên phòng Kinh tế, số điện thoại: 0977.538.318).

- Lưu ý: Hồ sơ đã nộp để đăng ký tham gia không được hoàn trả lại.

Ủy ban nhân dân xã Hương Sơn mong nhận được hợp tác của các tổ chức, đơn vị tư vấn thẩm định giá./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã (b/c);
- Công TT điện tử UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Tuấn Khoa