

Số: 383/TB-UBND

Hương Sơn, ngày 23 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

**Điều chỉnh, bổ sung thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện
Dự án đầu tư xây dựng các tuyến đường phục vụ phát triển kinh tế - xã hội
và cứu hộ, cứu nạn khu vực xã Hương Sơn và xã Tứ Mỹ, tỉnh Hà Tĩnh**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương hai cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh: Số 24/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 ban hành Quy định chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Số 43/2025/QĐ-UBND ngày 24/7/2025 sửa đổi, bổ sung quy định ban hành kèm theo các quyết định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Số 28/2026/QĐ-UBND ngày 24/4/2026 quy định chi tiết một số điều tại Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội, Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số điều tại các quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh; Số 48/QĐ-UBND ngày 06/7/2026 ban hành Quy định về trình tự, thủ tục hành chính đất đai trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Số 1701/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng các tuyến đường phục vụ phát triển kinh tế - xã hội và cứu hộ, cứu nạn khu vực xã Hương Sơn và xã Tứ Mỹ, tỉnh Hà Tĩnh;

Trên cơ sở đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 267/TTr-PKT ngày 23/9/2026 về việc điều chỉnh, bổ sung thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án đầu tư xây dựng các tuyến đường phục vụ phát triển kinh tế - xã hội và cứu hộ, cứu nạn khu vực xã Hương Sơn và xã Tứ Mỹ, tỉnh Hà Tĩnh, UBND xã Hương Sơn thông báo một số nội dung sau đây:

1. Thu hồi diện tích đất do UBND xã Hương Sơn quản lý và đất của các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng bị ảnh hưởng bởi Dự án, cụ thể:

- Số thửa đất dự kiến bị ảnh hưởng: 47 thửa đất, có danh sách kèm theo;
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 3.737,4 m²;
- Loại đất: đất ở tại nông thôn, đất trồng cây lâu năm, đất trồng cây hằng năm, đất bằng chưa sử dụng, đất giao thông, đất thủy lợi và các loại đất khác có liên quan;

- Địa điểm: thôn Sơn Ninh, xã Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh.

(Diện tích, loại đất, người sử dụng đất, người quản lý đất và tài sản gắn liền với đất cụ thể được xác định trong quá trình điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm).

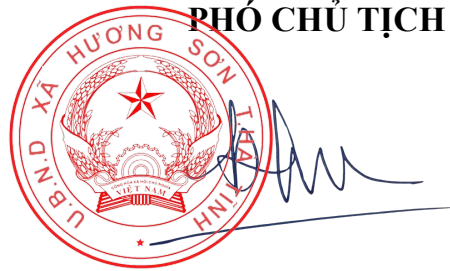
2. Lý do điều chỉnh: Do điều chỉnh mốc tọa độ toàn tuyến để đúng thực tế với mốc ngoài thực địa.

Các hộ gia đình, cá nhân có đất và tài sản gắn liền với đất bị ảnh hưởng có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng Dự án cùng các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm; xác định diện tích đất, loại đất và tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định./.

Nơi nhận:

- Ban QLDA GT tỉnh;
- Hội đồng GPMB dự án;
- Trưởng thôn Sơn Ninh;
- Các hộ dân ảnh hưởng;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Tuấn Khoa