

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN PHẢN ẢNH VÀ KIẾN NGHỊ

Về việc phân chia đất nông nghiệp cho các thành viên thừa kế trong gia đình

Kính gửi: UBND xã Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh

Chúng tôi gồm:

1/ Nguyễn Văn Dũng, sinh năm 1957

Địa chỉ: Thôn Phố Châu, xã Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh

Số CCCD: 042057010231 Do Cục CSQLHC về TTXH cấp ngày: 11/08/2021

Quê quán: Xã Sơn Trung, huyện Hương Sơn (cũ) tỉnh Hà Tĩnh

2/ Nguyễn Thị Tiến, sinh năm 1963

Số CCCD: 042163008894 Do Cục CSQLHC về TTXH cấp ngày: 11/08/2021

Địa chỉ: Thôn Kim Thủy, xã Kim Hoa, tỉnh Hà Tĩnh

3/ Nguyễn Thị Huy, sinh năm 1965

Số CCCD: 042165013782 Do Cục CSQLHC về TTXH cấp ngày: 01/05/2021

Địa chỉ: Bằng АД Rênh – DK Mạnh – Đắc Lắc

4/ Nguyễn Thị Hiệu, sinh năm 1967

Số CCCD: 042167004292

Địa chỉ: Thôn Trung Thành, xã Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh

5/ Nguyễn Thị Lục, sinh năm 1972

Số CCCD: 042172010266

Địa chỉ: Thôn Trung Thành, xã Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh

6/ Nguyễn Thị Hồng, sinh năm 1960

Địa chỉ: Thôn Trung Thành, xã Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh

Số ĐT: 0339104154

Là vợ của anh trai chúng tôi Nguyễn Văn Mạnh, sinh năm 1954 (đã chết).

Xin kiến nghị nội dung sau đây:

Cha tôi: Ông Nguyễn Văn Hạp, sinh năm: 1918 và mẹ tôi là bà Nguyễn Thị Xuân, sinh năm: 1928

Trú quán: Xã Sơn Trung, huyện Hương Sơn (cũ), nay là thôn Trung Thành, xã Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh (cha mẹ tôi đã chết mà không để lại di chúc)

Sinh thời cha mẹ chúng tôi tạo lập được mảnh đất vườn với diện tích 882m²;

Chúng tôi đã đưa sự việc ra Toà phân chia đã xong cho các thành viên trong gia đình về phần đất vườn và đất ở. Riêng về đất nông nghiệp, chúng tôi xin phản ánh: Lúc đó chúng tôi đã làm đơn đề nghị Toà phân chia đất ở và, đất nông nghiệp chung một vụ án. Nhưng cán bộ Toà thông báo bằng miệng là thừa đất số thửa 237 diện tích 533m² ở ruộng Đội chưa xác định được cụ thể ở vị trí nào mà hơn nữa đã

cấp cho anh Nguyễn Văn Hùng (con trai anh Mạnh). Trong lúc nhà cha mẹ tôi hư hỏng trầm trọng, cần sửa chữa, mà để làm cho rõ thửa đất 237 diện tích 533m² thì thời gian còn kéo dài nên chúng tôi trao đổi với toà cũng bằng miệng để đất nông nghiệp làm rõ rồi chia sau. Sau khi chia đất vườn đã chia xong chúng tôi đi đến văn phòng quản lý đất cụm Hương Sơn – Đức Thọ thì được biết thửa đất 237 diện tích 533m² nông nghiệp của cha mẹ tôi cũng chưa cấp cho ai cả.

Vậy chúng tôi kiến nghị UBND xã Hương Sơn phân chia đất nông nghiệp của cha mẹ cho các thành viên được thừa kế trong gia đình theo quy định của pháp luật. Vì chúng tôi ai cũng có nhu cầu canh tác, sản xuất một phần của mình do cha mẹ để lại theo số diện tích đã có trong Giấy CNQD đất mang tên ông Nguyễn Hạp cụ thể các thửa có diện tích như sau:

- 1/ Thửa số 237, tờ bản đồ số 4 với diện tích 533m² xứ đồng Ruộng Đội
- 2/ Thửa số 91, tờ bản đồ số 7 với diện tích 99m² xứ đồng Trọt Vại
- 3/ Thửa số 76, tờ bản đồ số 7 với diện tích 396m² Kiên Khâm

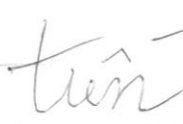
Và một thửa đất tại Bàu E diện tích khoảng 700m², thuộc thôn Trung Thành, xã Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh mà cha mẹ chúng tôi đã sử dụng từ những năm 1970. Từ khi cha mẹ chúng tôi mất, anh em chúng tôi thay nhau canh tác cho đến nay nhưng chưa được cấp Giấy CNQSD đất. Chúng tôi cũng đề nghị UBND xã phân chia cho chúng tôi để chúng tôi làm Giấy CNQSD đất theo quy định của pháp luật. (vì gia đình chị Nguyễn Thị Hồng không hợp tác với địa chính, Toà án và văn phòng quản lý đất để giải quyết trong cùng một vụ án với đất vườn đã được giải quyết). Vì vậy chúng tôi làm đơn phản ánh và kiến nghị UBND xã Hương Sơn giải quyết theo quy định của pháp luật.

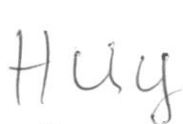
Chúng tôi cam đoan không bỏ sót hàng thửa kế thứ nhất của cha mẹ chúng tôi và nội dung trình bày trên đây là hoàn toàn sự thật, nếu có gì sai chúng tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

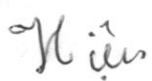
Kính mong được sự quan tâm giúp đỡ của chính quyền UBND xã. Gia đình chúng tôi xin chân thành cảm ơn !

Hương Sơn, ngày 15 tháng 6 năm 2026
Chữ ký của các thành viên trong gia đình


Nguyễn Văn Dũng


Nguyễn Thị Tiến


Nguyễn Thị Huy


Nguyễn Thị Hiệu


Nguyễn Thị Lục