

Mẫu số 26. Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã (Huyện, Thành phố)

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:

(Trường hợp nhiều người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản thì kê khai tên người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản đó theo Mẫu số 15a)

a) Họ và tên ⁽²⁾: Hồ Huy Hoàng

b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân ⁽³⁾: CCCD số: 072095006307

c) Mã số thuế (nếu có):

d) Địa chỉ ⁽⁴⁾: Thôn Trung Mỹ - Xã Hoàng Sơn - Tỉnh Hà Tĩnh

đ) Điện thoại liên hệ (nếu có): 1395295928. Hộp thư điện tử (nếu có):

2. Thửa đất đăng ký (người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này):

(Trường hợp đăng ký nhiều thửa đất nông nghiệp mà không đề nghị cấp Giấy chứng nhận hoặc đề nghị cấp chung một Giấy chứng nhận cho nhiều thửa đất nông nghiệp thì không kê khai các nội dung tại Mục này mà chỉ ghi tổng số thửa và kê khai từng thửa đất theo Mẫu số 15b)

a) Thửa đất số ^(4a): 15; Tờ bản đồ số ^(4b): 81

b) Địa chỉ ⁽⁵⁾: Xã Hoàng Sơn

c) Diện tích ⁽⁶⁾: 1257,4 m²; sử dụng chung: m²; sử dụng riêng: m²

d) Sử dụng vào mục đích ⁽⁷⁾: 300 m² đất ở, từ thời điểm: trước năm 1995

đ) Thời hạn đề nghị được sử dụng đất ⁽⁸⁾: 959,4 m² đất trồng cây lâu năm - 1-1-1993

e) Nguồn gốc sử dụng đất ⁽⁹⁾: Bà tôi là Hồ Văn Tiến sinh năm 1962. Mẹ tôi là Nguyễn Thị Ngọc Sinh năm 1968. Thửa đất do bà mẹ tôi khai hoang trước năm 1995. Hiện nay là thửa đất của người dân sống hưởng di sản đến đây vào năm 1978-1979. Bà tôi khai hoang cho đến nay trên thửa đất làm nhà tạm vào năm 1993 và lập được sổ đỏ. Bà mẹ tôi ở gần đây bà mẹ tôi ở trên thửa đất. Có thời gian trước, bà con bị đập đê, sau đó chúng tôi đứng lại để làm nhà, người người để quản lý. Vào năm 2022 tôi lấy vợ bà mẹ tôi tặng cho tôi để ở riêng.

Nay tôi kính đề nghị xin được cấp 300 m² đất ở. Tôi lại là đất trồng cây lâu năm

g) Có quyền hoặc hạn chế quyền đối với thửa đất liền kề số, tờ bản đồ

số..., nội dung về quyền đối với thửa đất liền kề ⁽¹⁰⁾.

3. Nhà ở, công trình xây dựng (người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này):

(Chỉ kê khai nếu có nhu cầu đăng ký hoặc chứng nhận quyền sở hữu tài sản;
Trường hợp có nhiều nhà ở, công trình xây dựng khác trên cùng 01 thửa đất thì chỉ

kê khai các thông tin

chung và tổng diện tích của các nhà ở, công trình xây dựng; đồng thời lập danh sách nhà ở, công trình theo Mẫu số 15c)

- a) Loại nhà ở, công trình xây dựng⁽¹¹⁾:
- b) Diện tích xây dựng⁽¹²⁾: m².
- c) Diện tích sàn xây dựng/diện tích sử dụng⁽¹³⁾: m².
- d) Sở hữu chung⁽¹⁴⁾: m², sở hữu riêng⁽¹⁴⁾: m².
- đ) Số tầng: tầng; trong đó, số tầng nổi: tầng, số tầng hầm: tầng.
- e) Nguồn gốc⁽¹⁵⁾:
- g) Năm hoàn thành xây dựng⁽¹⁶⁾:
- h) Thời hạn sở hữu đến⁽¹⁷⁾:
- i) Cam kết chịu trách nhiệm về nhà ở, công trình xây dựng⁽¹⁸⁾: ☐
4. Đề nghị của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất: (Đánh dấu ☒ vào ô lựa chọn)
- a) Đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất ☒
- b) Đề nghị cấp Giấy chứng nhận ☒
- c) Đề nghị ghi nợ tiền sử dụng đất (đối với cá nhân) ☐
- d) Đề nghị khác (nếu có):
5. Thông tin về đối tượng được miễn, giảm nghĩa vụ tài chính về đất đai (nếu có)⁽¹⁹⁾:
.....
6. Những giấy tờ nộp kèm theo⁽²⁰⁾:
- (1) Căn cước công dân (2) Hợp đồng uỷ quyền
- (2) Phiếu oto đặc chủng lý thúo đất
- (3) Đơn trình bày nguồn gốc đất

Tôi/chúng tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi/chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Hưng 2026... ngày 10 tháng 9 năm 2026

Người sử dụng đất/Người kê khai

(Ký, ghi rõ họ tên hoặc đóng dấu

(nếu có))

Hồ Huy Hoàng

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN TRÌNH BÀY NGUỒN GỐC ĐẤT

Kính gửi:mỹ.....ban.....nhân dân xã Hương Sơn.....

Tên tôi là: Hồ Huy Hoàng Sinh năm: 1995

Địa chỉ: Thôn Trung Mỹ - Xã Hùng Sơn Trích Hà Tĩnh

CCCD số: 092095106307 ngày cấp 12/12/2021...nơi cấp... Cục Thuế
Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Nay tôi làm đơn này xin trình bày nguồn gốc
Thửa đất số 15 ở bản đ. số 8 xã Hương Sơn

diện tích 1254, 4 m² như sau:
Bố tôi là: Hồ Văn Tiến Sinh năm 1942

Me tôi là : Nguyễn Thị Nguyệt sinh năm 1968

Thừa kế đồ bộ mẹ tôi khai hoang trước năm 1995

Vùng đất này là vùng đất cằn khô, rừng thưa

di dân đến đây vào năm 1978 - 1979, từ thời

Đến bố mẹ tôi khai hoang cho đến nay trên thửa
đất làm nhà farm vào năm 1993 và ra sản xuất

Sau đó bố mẹ về ở gần ông bà nội để tiện chăm sóc

C' Hôat gian mức báo Cẩn như bị Sập sau đó

Chúng tôi đứng lại để làm nơi nghỉ ngơi để quân

Ngày viết đơn năm 2022 Tôi lấy vợ bố mẹ

Tặng cho tôi để ở riêng.

Tiến
Hò van Tiến

Nguyễn Thị Nguyệt

Hương Sơn, ngày 10 tháng 9 năm 2026

NGƯỜI LÀM ĐƠN


Hồ Huy Hoàng

