

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

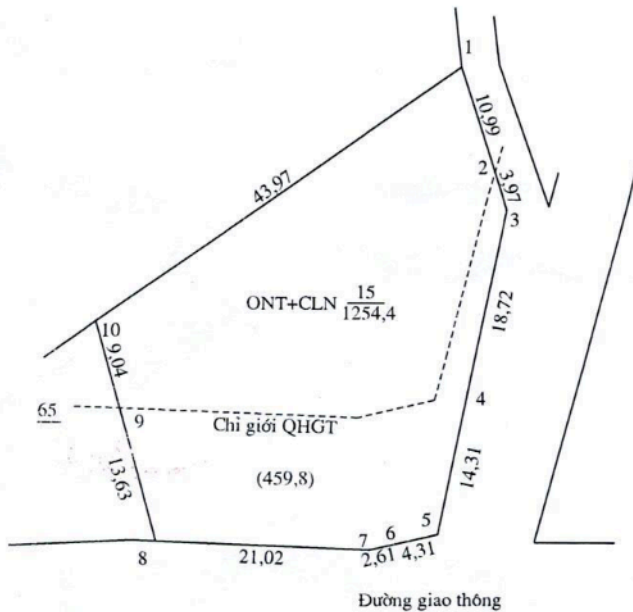
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC

ĐÃ THU TIỀN

PHIẾU ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ THỬA ĐẤT

Số:/2025/BĐĐC/CNVĐKĐĐ

1. Thửa đất số: 15, Tờ bản đồ số: 81, xã Hương Sơn, ; (tờ số 13, xã Sơn Trung cũ) diện tích: 1254,4 .m2 Loại đất: ONT+CLN
Hình thức sử dụng(Chung, riêng): chung ☐ riêng ☐
2. Địa chỉ thửa đất: Thôn Yên Sơn, xã Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh
3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Hồ Huy Hoàng
4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: xã Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh
5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất(giấy tờ):
- Loại giấy tờ: GCNQSDĐ; Diện tích trên giấy tờ.....m2; loại đất trên giấy tờ.....
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ:.
7. Diện tích, loại đất: Theo mốc ranh giới gia đình xác định: 1254,4 m2: Loại đất: ONT+CLN
8. Sơ đồ thửa đất:
9. Tọa độ, kích thước cạnh:



Tọa độ đỉnh thửa (**)			Kích thước cạnh (m)
Đỉnh	X (m)	Y (m)	
1	2049668,410	495379,310	10,99
2	2049657,950	495382,670	3,97
3	2049654,171	495383,884	18,72
4	2049635,829	495380,128	14,31
5	2049621,807	495377,257	4,31
6	2049620,824	495373,058	2,61
7	2049620,229	495370,514	21,02
8	2049621,031	495349,506	13,63
9	2049634,178	495345,897	9,04
10	2049642,899	495343,503	43,97
1	2049668,410	495379,310	

Ghi chú:

- Ranh giới theo hiện trạng sử dụng đất
- Phiếu đo đạc chính lý thửa đất này là tài liệu kỹ thuật phục vụ cho việc kê khai đăng ký cấp giấy CNQSD đất không có giá trị sử dụng cho các mục đích khác

Ngày... tháng... năm 2026
VPĐKĐĐ KHU VỰC HƯƠNG SƠN

CÁN BỘ ĐO ĐẠC

GIÁM ĐỐC

ĐÀO ĐỨC SƠN



Ngày... tháng... năm 2026

NGƯỜI SỬ DỤNG, QUẢN LÝ ĐẤT

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về
Thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện
trạng sử dụng, quản lý đất.

(Ký, ghi rõ họ tên)

Hồ Huy Hoàng

Ngày... tháng... năm 2026

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

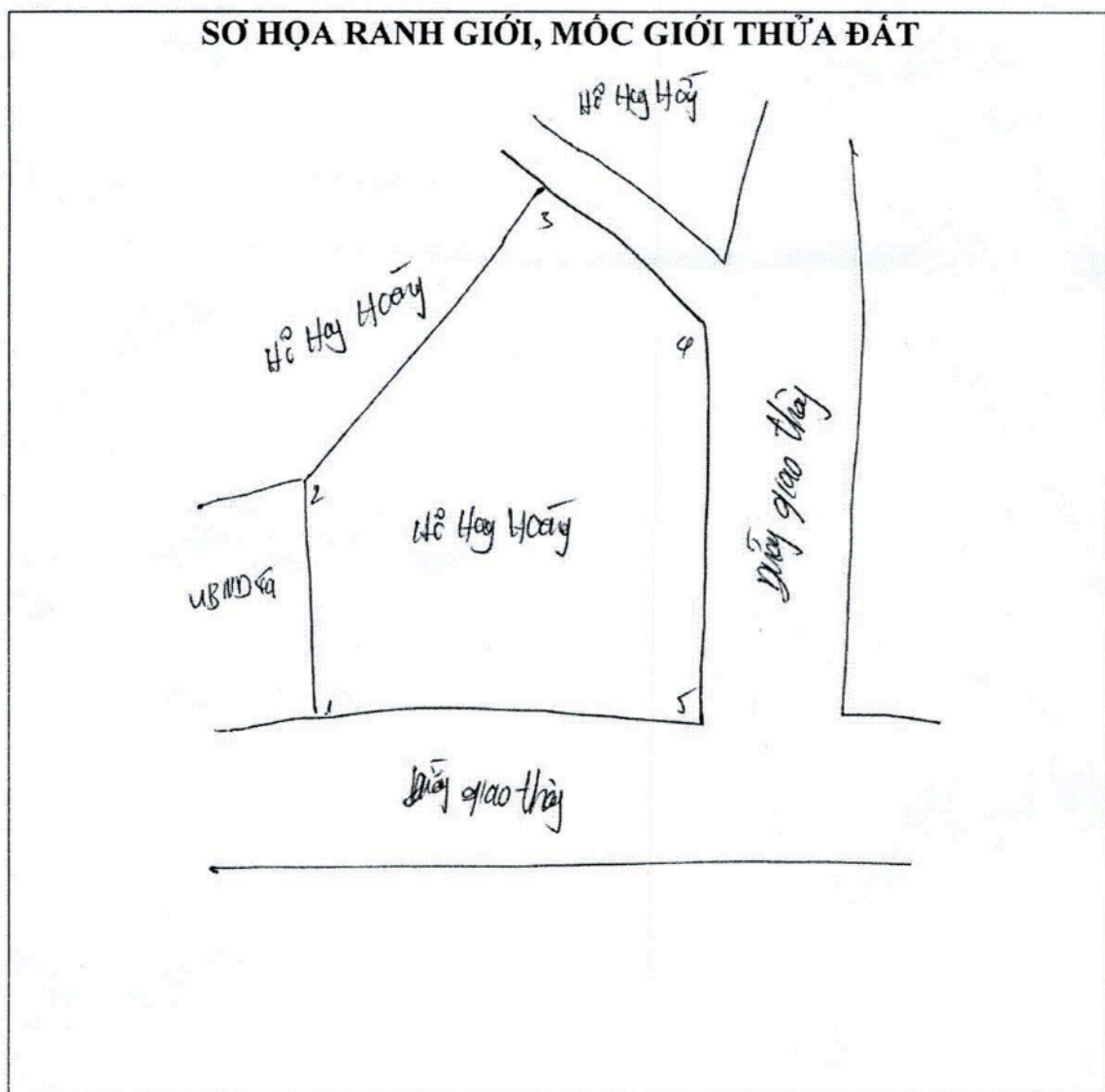
PHÒNG KINH TẾ

PCỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**BẢN MÔ TẢ
RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỪA ĐẤT**

Ngày 14. tháng 8. năm 2026, Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ khu vực Hương Sơn đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới thửa đất tại thực địa của (ông, bà).....Hồ Huy Hoàng.....

đang sử dụng đất tại.....Xã Mỹ Sơn, xã Sơn Mỹ cũ..., tỉnh Hà Tĩnh.
Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liền kề, đơn vị đo đạc đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau:



MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỪA ĐẤT

Tổ dân 1, 2... Tổ ranh giới... chạ... theo... mép... bẽ... cao... bẽ... thấp... gáp... đất... lên... cao...
 ... Tổ dân 2, 3... Tổ ranh giới... chạ... theo... mép... bẽ... cao... bẽ... thấp... gáp... đất... ở... Hẻm...
 ... Tổ dân 3, 4, 5, 1... Tổ ranh giới... chạ... theo... cõ... bẽ... gáp... đất... chạ... cao... thấp...

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	Lính vào chướng	✓		
2	Hố Sg Hg	✓		
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				

TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG RANH GIỚI THỪA ĐẤT TỪ KHI CẤP GCN (NẾU CÓ)

Chủ sử dụng

Người đo đạc

TM.UBND xã

