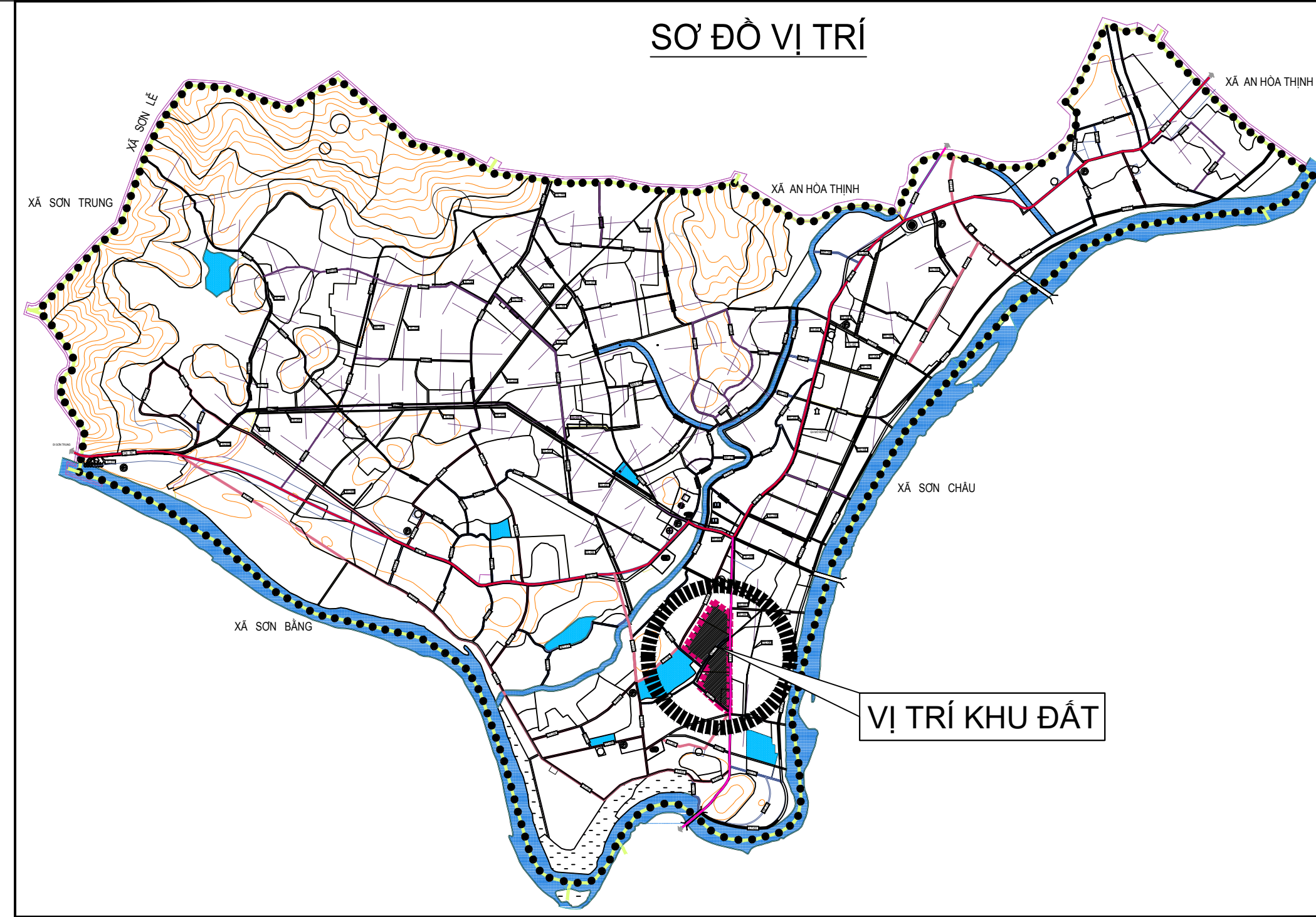
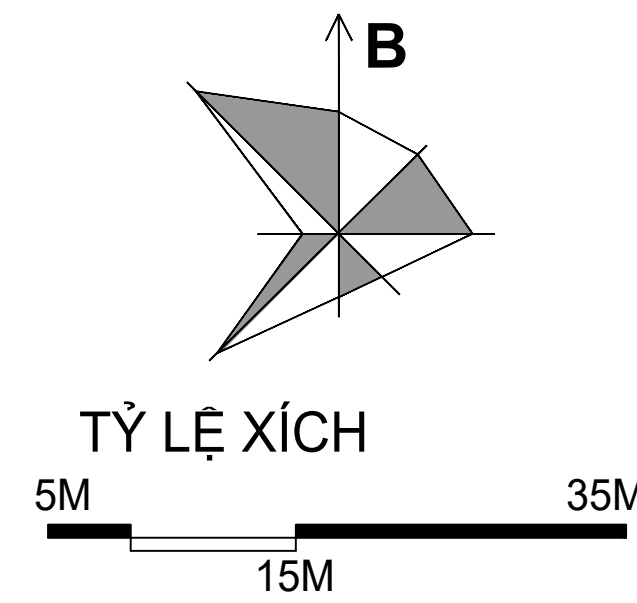


ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN NINH

ĐIỂM DÂN CƯ NÔNG THÔN TẠI THÔN TRÀ SƠN, NGỌC TỈNH - XÃ SƠN NINH
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG, TỶ LỆ: 1/500

ĐỊA ĐIỂM: XÃ SƠN NINH, HUYỆN HƯƠNG SƠN, TỈNH HÀ TĨNH



VỊ TRÍ KHU ĐẤT:

KHU ĐẤT XÂY DỰNG CÓ VỊ TRÍ TẠI THÔN TRÀ SƠN VÀ NGỌC TỈNH, XÃ SƠN NINH, HUYỆN HƯƠNG SƠN, TỈNH HÀ TĨNH

PHẠM VI RANH GIỚI

KHU ĐẤT QUY HOẠCH ĐƯỢC GIỚI HẠN BỞI

CÁC MỐC (A, B, C, D, E, F)

CÓ DIỆN TÍCH S= 48.048,5M2

TRONG ĐÓ:

- PHÍA BẮC GIÁP: ĐẤT SẢN XUẤT NÔNG NGHIỆP XÃ SƠN NINH (QH KHU DÂN CƯ)
- PHÍA ĐÔNG GIÁP: ĐƯỜNG TRỰC CHỈNH XÃ SƠN NINH (ĐƯỜNG NINH TIẾN)
- PHÍA TÂY GIÁP: ĐẤT NÔNG NGHIỆP HIỆN TRẠNG VÀ BÀU SEN
- PHÍA NAM GIÁP: KHU DÂN CƯ HIỆN TRẠNG

BẢNG TỔNG HỢP CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT

KÝ HIỆU	TÊN LÔ ĐẤT	DIỆN TÍCH (M2)	MẬT ĐỘ XD (%)	HỆ SỐ SDD (LÀN)	TÀNG CAO (TÀNG)	TỶ LỆ (%)
HT	ĐẤT Ở HIỆN TRẠNG	1.985,8				4,13
LK	ĐẤT Ở LIÊN KẾ	21.463,3				44,67
LK-01	Đất ở liên kế 01	4.197,6	60 - 70	0,6 - 3,5	1+5	8,74
LK-02	Đất ở liên kế 02	3.547,6	60 - 70	0,6 - 3,5	1+5	7,38
LK-03	Đất ở liên kế 03	3.904,8	60 - 70	0,6 - 3,5	1+5	8,13
LK-04	Đất ở liên kế 04	3.127,5	60 - 70	0,6 - 3,5	1+5	6,51
LK-05	Đất ở liên kế 05	2.542,9	60 - 70	0,6 - 3,5	1+5	5,29
LK-06	Đất ở liên kế 06	4.142,9	60 - 70	0,6 - 3,5	1+5	8,62
VH	ĐẤT NHÀ VĂN HÓA	1.559,4	30	0,3	1	3,25
	ĐẤT CÔNG VIÊN CÂY XANH	3.285,0				6,84
CV-01	ĐẤT CÔNG VIÊN CÂY XANH 01	97,2				0,20
CV-02	ĐẤT CÔNG VIÊN CÂY XANH 02	3.187,8				6,63
	ĐẤT MƯƠNG THOÁT NƯỚC	550,8				1,15
	ĐẤT GIAO THÔNG	15.943,0				33,18
	ĐẤT HÀNH LANG GIAO THÔNG	3.261,2				6,79
	TỔNG DIỆN TÍCH	48.048,5				100,00

KÝ HIỆU:

- ĐẤT Ở HIỆN TRẠNG
- ĐẤT Ở QUY HOẠCH MỚI
- ĐẤT MƯƠNG THOÁT NƯỚC
- ĐẤT CÂY XANH
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH

SỐ THỨ TỰ LÔ

DIỆN TÍCH (M2)

TÊN LÔ ĐẤT

MẬT ĐỘ XD (%)

TẦNG CAO

HỆ SỐ SDD

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: CHỦ TỊCH

UBND HUYỆN HƯƠNG SƠN

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ:

NGÀY: / /2024

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:

PHÒNG KINH TẾ HẠ TÀNG

TRƯỞNG PHÒNG

KÈM THEO VẤN BẢN SỐ:

NGÀY: / /2024

CƠ QUAN THỰC HIỆN LẬP QUY HOẠCH

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN NINH

CHỦ TỊCH

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

ĐIỂM DÂN CƯ NÔNG THÔN TẠI THÔN TRÀ SƠN, NGỌC TỈNH - XÃ SƠN NINH

ĐỊA ĐIỂM: XÃ SƠN NINH, HUYỆN HƯƠNG SƠN, TỈNH HÀ TĨNH

TÊN BẢN VẼ:

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG, TỶ LỆ: 1/500

BẢN VẼ: GHÉP: 1 A0 TỶ LỆ: 1/500* NGÀY: / /2024

THỂ HIỆN TRƯỞNG THỊ THUY DUNG

THIẾT KẾ TRƯỞNG THỊ THUY DUNG

CHỦ NHIỆM TRẦN NGỌC DIỆN

Q.L. KỸ THUẬT TRẦN NGỌC DIỆN

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN ĐÌNH CÔNG

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG PHƯỢNG HOÀNG

ĐỊA CHỈ: TỔ DÂN PHỐ 2, THỊ TRẤN PHỐ CHÁU, HUYỆN HƯƠNG SƠN

TEL : 0913.511.136- EMAIL: NGUYENDUCHANH.FICO@GMAIL.COM